



**SUCCESSÃO  
PLANEJADA  
PATRIMÔNIO  
PROTEGIDO**

**MODELO DE  
CONTRATO SOCIAL**

# MODELO PADRÃO DE CONTRATO SOCIAL

## CONTRATO SOCIAL (SOBRENOME DA FAMÍLIA) HOLDING PARTICIPAÇÕES LTDA.

1. **SÓCIO A**, (qualificação completa: nacionalidade, estado civil (se casado indicar o regime de bens), profissão, no do CPF, identidade (carteira de identidade, ou carteira de estrangeiro, indicando o seu nº, órgão expedidor e estado emissor), residente e domiciliado na (endereço completo: tipo e nome do logradouro, no complemento, bairro, cidade, CEP e UF) e,

2. **SÓCIO B**, (qualificação completa: nacionalidade, estado civil (se casado indicar o regime de bens), profissão, no do CPF, identidade (carteira de identidade, ou carteira de estrangeiro, indicando o seu nº, órgão expedidor e estado emissor), residente e domiciliado na (endereço completo: tipo e nome do logradouro, no, complemento, bairro, cidade, CEP e UF), constituem uma sociedade limitada mediante as seguintes cláusulas:

**CLÁUSULA 1ª:** A sociedade girará sob o nome empresarial \_\_\_\_\_ e terá sede e domicílio na (endereço completo: tipo e nome do logradouro, no, complemento, bairro, cidade, CEP e UF).

**OBS.:** Não Constar os termos “ME” ou “EPP” no nome empresarial (art. 997, II e art. 1158, CC/2002)

**Art. 1.158, CC/2002** - Pode a Sociedade Limitada adotar firma ou denominação, integradas pela palavra final “Limitada” ou sua abreviatura.

§ A firma será composta com o nome de um ou mais sócios desde que pessoas físicas, de modo indicativo da relação social.

§ A denominação deve designar o objeto da sociedade, sendo permitido nela figurar o nome de um ou mais sócios.

**CLÁUSULA 2ª:** Seu objeto social será \_\_\_\_\_.

**CLÁUSULA 3ª:** O capital social será de R\$ \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_ reais), dividido em \_\_\_\_ (\_\_\_\_) quotas de valor nominal de R\$ \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_ reais), cada uma, subscritas, 3.1 e integralizadas, neste ato, em moeda corrente do País, pelos sócios:



Sócio A ..... no de quotas \_\_\_\_\_ - R\$ \_\_\_\_\_.

Sócio B ..... no de quotas \_\_\_\_\_ - R\$ \_\_\_\_\_.

**Total..... no de quotas \_\_\_\_\_ - R\$ \_\_\_\_\_.**

**3.2** que serão integralizadas até \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_, em moeda corrente do País, a partir de \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_ sendo distribuídas conforme segue:

Sócio A ..... no de quotas \_\_\_\_\_ - R\$ \_\_\_\_\_.

Sócio B ..... no de quotas \_\_\_\_\_ - R\$ \_\_\_\_\_.

**Total..... no de quotas \_\_\_\_\_ - R\$ \_\_\_\_\_.**

**3.3** e integralizado pela incorporação de um imóvel (residencial / terreno / comercial) de propriedades dos sócios situado na (endereço completo: tipo e nome do logradouro, no complemento, bairro, cidade, CEP e UF), identificado na prefeitura municipal sob nº \_\_\_\_\_ e matriculado sob o n.º \_\_\_\_\_ no Cartório \_\_\_\_\_, no valor de R\$\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_ reais), sendo distribuídas conforme segue:



Sócio A ..... no de quotas \_\_\_\_\_ - R\$ \_\_\_\_\_.

Sócio B ..... no de quotas \_\_\_\_\_ - R\$ \_\_\_\_\_.

**Total..... no de quotas \_\_\_\_\_ - R\$ \_\_\_\_\_.**

**3.4** e integralizado pela incorporação de um imóvel (residencial / terreno / comercial), de propriedade do(a) sócio(a)\_\_\_\_\_ e conforme outorga uxória (marital) no fecho deste instrumento, no valor de R\$\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_reais), sendo distribuídas conforme segue:

Sócio A ..... no de quotas \_\_\_\_\_ - R\$ \_\_\_\_\_.

Sócio B ..... no de quotas \_\_\_\_\_ - R\$ \_\_\_\_\_.

**Total..... no de quotas \_\_\_\_\_ - R\$ \_\_\_\_\_.**

**Obs.: Para sócio casado e no caso do imóvel pertencer ao casal.**

**CLÁUSULA 4ª:** A responsabilidade de cada sócio é restrita ao valor de suas quotas, mas todos respondem solidariamente pela integralização do capital social.

**CLÁUSULA 5ª:** As quotas são indivisíveis e não poderão ser cedidas ou transferidas a terceiros sem o consentimento do outro sócio, a quem fica assegurado, em igualdade de condições e preço, o direito de preferência para sua aquisição se postas à venda, formalizando, se realizada a cessão delas, a alteração contratual pertinente.

**CLÁUSULA 6ª:** A sociedade iniciará suas atividades em \_\_\_\_\_ e seu prazo de duração é por tempo indeterminado. (art. 967, CC/2002)

**CLÁUSULA 7ª:** A administração da sociedade caberá \_\_\_\_\_ com os poderes e atribuições de \_\_\_\_\_ **(constar poderes que terá o administrador. Por ex.: Representar a sociedade perante órgãos públicos)**, podendo os sócios assinar na forma isoladamente ou em conjunto **(a empresa que deverá decidir se as atribuições designadas aos sócios deverão ser feitas de forma isolada ou em conjunto)**, autorizado o uso do nome empresarial, vedado, no entanto, em atividades estranhas ao interesse social ou assumir obrigações seja em favor de qualquer dos quotistas ou de terceiros, bem como onerar ou alienar bens imóveis da sociedade, sem autorização do outro sócio.

**CLÁUSULA 8ª:** Ao término de cada exercício social, em 31 de dezembro, o administrador prestará contas justificadas de sua administração, procedendo à elaboração do inventário, do balanço patrimonial e do balanço de resultado econômico, cabendo aos sócios, na proporção de suas quotas, os lucros ou perdas apuradas.

**CLÁUSULA 9ª:** A sociedade poderá levantar balanços ou balancetes patrimoniais em períodos inferiores a um ano, e o lucro apurado nessas demonstrações intermediárias, poderão ser distribuídos mensalmente aos sócios cotistas, a título de Antecipação de Lucros, proporcionalmente às cotas de capital de cada um (clausula facultativa, onde os sócios manifestam a possibilidade da retirada de lucros e apuração de perdas em períodos inferiores a um ano).

**CLÁUSULA 10ª:** Opções de cláusula para solucionar divergências ocorridas na sociedade:

#### **Opção 1: Da Eleição Do Foro**

Fica eleito o foro de \_\_\_\_\_ para o exercício e o cumprimento dos direitos e obrigações resultantes deste contrato.

#### **Opção 2: Cláusula Compromissória**

Todas as controvérsias originadas ou em conexão com o presente contrato, sua execução ou liquidação, serão resolvidas por Conciliação, Mediação e/ou Arbitragem, de forma definitiva, nos termos do que dispõe o regulamento da Câmara Brasileira de Mediação e Arbitragem Empresarial – CBMAE – Regional XXXXXX, da 12ª Região Administrativa da XXXXXX, entidade eleita pelas partes para administrar a conciliação, mediação e/ou procedimento arbitral, por um ou mais conciliadores, mediadores ou árbitros nomeados conforme o disposto no referido regulamento. A conciliação, mediação e/ou arbitragem terá como sede a XXXXXX, situada na XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, podendo esta indicar qualquer outra

área de sua abrangência regional. (Sede poderá ser citada a de cada regional)

**OBS.: Poderá ser utilizada uma das opções citadas acima.**

**CLÁUSULA 11ª:** (Os) Administrador (es) declara(m), sob as penas da Lei, de que não est(ão) impedidos de exercer a administração da sociedade, por lei especial, ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrar(em) sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos; ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa de concorrência, contra as relações de consumo, fé pública, ou a propriedade. (art. 1.011, § 1º, CC/2002).

E por estarem assim justos e contratados, assinam o presente instrumento em \_\_\_ vias, na presença de duas testemunhas.

\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_.

**Local**

**data**





\_\_\_\_\_  
**Sócio A**

\_\_\_\_\_  
**Sócio B**

**TESTEMUNHAS:**

**Assinatura** \_\_\_\_\_

**Nome completo**

**Identidade**

(espécie e nº, órgão emissor/UF)

**Assinatura** \_\_\_\_\_

**Nome completo**

**Identidade**

(espécie e nº, órgão emissor/UF)

**Visto do Advogado** \_\_\_\_\_

Nome completo - Inscr. na OAB/Seccional

(Dispensado se a empresa for ME ou EPP)